

## Huisregels Ds. v.d. Boschlaan en Titus Brandsmastraat

In onze flatgebouwen wonen, zoals bekend, mensen met uiteenlopende leefstijlen. Om het wonen c.q. leven in de flatgebouwen echter zo prettig mogelijk te houden, is het van belang dat een ieder zich aan een paar “afspraken” houdt die het prettig wonen in een groot flatgebouw met zich meebrengt. Wij hebben die afspraken voor u op een rijtje gezet en verzoeken u zich daaraan te houden.

### Geluidsoverlast

Gebruik geen boormachines en ander luidklinkend gereedschap tussen 19.30 uur 's avonds en 08.00 uur 's morgens; houd op zondag in ieder geval een rustdag;  
Denk aan de volumesterkte van onder meer uw TV en radio; denk met name ook aan de apparatuur van uw kinderen (zomers: geluid aan, ramen dicht);  
Houd tijdens het bespelen van uw favoriete muziekinstrument rekening met uw medebewoners; spreek desnoods met hen uw oefentijden af;  
Uw medebewoners slapen aan de galerijkant, denk daaraan als u 's avonds laat thuis komt en/of uw gasten uitlaat.

### Houd de flat netjes

Laat geen reclamemateriaal in de hal achter, maar deponeer dit in de prullenmanden of neem het gewoon mee naar uw woning;  
Werp geen sigarettenpeukjes op de vloeren en zeker niet in de liften, rook niet in de lift; daar hebben anderen hinder van;  
Gebruik de galerij en het polyester windscherm voor uw voordeur niet als opslagruimte, uw huisvuilzakken dient u onder andere in verband met stankoverlast goed gesloten naar de containerruimte te brengen; de containerruimte is elke dag geopend van 06.00 tot 19.00 uur; zet geen vuilniszakken voor de containerruimte als deze gesloten is;  
Gebruik de containerruimte niet voor opslag van overtollig materiaal of grofvuil; even een telefoontje met de afd. Reiniging van de gemeente Rijswijk plegen en de gemeente komt uw grofvuil ophalen;

Laat uw hond op tijd uit; houd uw hond in het flatgebouw aan de lijn, zo voorkomt u dat uw hond zonder uw medeweten z'n behoefte doet in het flatgebouw of onverwachts tegen andere mensen opspringt; mocht uw hond onverhoopt toch zijn behoefte doen in het trappenhuis, liften, galerijen of hallen, wilt u dan zo vriendelijk zijn dit op te ruimen.

### Diversen

Neem in geval u gaat verhuizen contact op met uw [huismeester](#); in overleg kunt u de lift tijdelijk (laten) blokkeren;  
Plaats uw (brom)fietsen in uw berging en niet in de gemeenschappelijke ruimten, zoals de galerij of het polyester windscherm;  
Sleutel niet aan u (brom)fietsen en/of motoren in de gemeenschappelijke ruimten van uw flatgebouw;  
Droog uw wasgoed niet buiten het balkon; hang ook geen bloembakken en andere voorzieningen aan de buitenzijde van uw balkon in verband met val gevaar (vooral bij harde wind) of galerij;

Let er op dat niemand op de muren, deuren, enz. schrijft of krast; als dit toch gebeurt zeg er dan wat van en meld dit dan zo snel mogelijk aan de huismeester; Houd het mededelingenbord in uw hal in de gaten. Alle voor u belangrijke informatie wordt hier opgehangen.

### **Tenslotte**

Mocht u bemerken dat andere huurders van uw flatgebouw zich niet aan de afspraken houden, dan mag u die huurders daar best over aanspreken. U kunt hierover ook contact opnemen met uw [huismeester](#). De huismeester is behalve voor klachten ook aanspreekbaar voor andere zaken met betrekking tot het wonen in het flatgebouw. Hij zal u zo nodig doorverwijzen naar de juiste medewerk(st)er in ons kantoor of naar de wijkagent.

Prettig wonen gaat niet (altijd) vanzelf. Daarvoor moet je rekening houden met anderen en soms anderen er op aanspreken als die, vaak uit onnadenkendheid, dat een keertje vergeten.

Als iedereen zich aan deze afspraken houdt, zal het wonen c.q. leven in de flatgebouwen voor ieder prettig zijn. Wij rekenen op u.